

Số: 247/CĐDLHP-HCTH

Hải Phòng, ngày 20 tháng 3 năm 2025

V/v tư vấn thẩm định giá trang thiết bị
phục vụ đào tạo cho khách sạn thực hành

Kính gửi: Các đơn vị có chức năng thẩm định giá

Căn cứ Luật giá số 16/2023/QH15 ngày 19/6/2023 của Quốc hội khóa XV,
kỳ họp thứ 5 ;

Căn cứ Luật đấu thầu số 22/2023/QH15 ngày 23/6/2023 của Quốc hội khóa
XV kỳ họp thứ 5;

Căn cứ Nghị định số 24/2024/NĐ-CP ngày 27/02/2024 của Chính phủ quy định
chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật Đấu thầu về lựa chọn nhà thầu;

Căn cứ Nghị định 78/2024/NĐ-CP ngày 01/7/2024 của Chính phủ Quy
định chi tiết một số điều của Luật Giá về thẩm định giá;

Căn cứ Nghị định 138/2024/NĐ-CP ngày 24/10/2024 của Chính phủ Quy
định việc lập dự toán, quản lý sử dụng kinh phí chi phí thường xuyên ngân sách
Nhà nước để mua sắm tài sản, trang thiết bị; cải tạo, nâng cấp, mở rộng, xây
dựng mới hạng mục công trình trong các dự án đã đầu tư xây dựng;

Căn cứ Quyết định số 4231/QĐ-BVHTTDL ngày 27/12/2024 của Bộ Văn
hóa, Thể thao và Du lịch về việc phê duyệt nhiệm vụ và dự toán kinh phí mua
sắm tài sản, trang thiết bị năm 2025 của Bộ Văn hóa, Thể thao và Du lịch.

Năm 2025, Trường Cao đẳng Du lịch Hải Phòng có kế hoạch mua sắm
trang thiết bị phục vụ đào tạo cho khách sạn thực hành. Để có cơ sở thực hiện
quy trình mua sắm, Trường Cao đẳng Du lịch Hải Phòng thông báo việc công
khai lựa chọn tổ chức, đơn vị thẩm định giá theo nội dung sau:

1. Tên tổ chức có tài sản thẩm định giá:

- Trường Cao đẳng Du lịch Hải Phòng.
- Địa chỉ: KM88, QL5 mới, phường Nam Sơn, quận An Dương, Thành
phố Hải Phòng.
- Điện thoại: 0225 3552 322.



2. Tên tài sản thẩm định giá: Danh mục nhận trực tiếp tại Trường Cao đẳng Du lịch Hải Phòng.

3. Mục đích thẩm định giá: Xác định giá trần lô tài sản là trang thiết bị phục vụ đào tạo cho khách sạn thực hành của nhà trường để phục vụ công tác mua sắm theo quy định hiện hành.

4. Thời điểm thẩm định giá: Tháng 03 năm 2025.

5. Tiêu chí lựa chọn tổ chức thẩm định giá:

– Doanh nghiệp thẩm định giá được lựa chọn phải thuộc Danh sách công khai doanh nghiệp thẩm định giá đủ điều kiện hoạt động thẩm định giá của Bộ Tài chính.

– Doanh nghiệp thẩm định giá được lựa chọn không thuộc trường hợp không được thẩm định giá theo quy định của Luật giá và các văn bản hướng dẫn thi hành.

– Đáp ứng đầy đủ các tiêu chuẩn của hệ thống tiêu chuẩn thẩm định giá Việt Nam được ban hành theo Thông tư số 158/2014/TT-BTC ngày 27/10/2014, Thông tư số 28/2015/TT-BTC ngày 06/03/2015, Thông tư số 126/2015/TT-BTC ngày 20/8/2015, Thông tư số 145/2016/TT-BTC ngày 06/10/2016, Thông tư số 122/2017/TT-BTC ngày 15/11/2017, Thông tư số 06/2014/TT-BTC ngày 07/01/2014 của Bộ Tài chính và các quy định của pháp luật về thẩm định giá.

– Thẩm định viên đáp ứng đầy đủ tiêu chuẩn theo quy định của Luật giá và quy định của pháp luật, có kinh nghiệm trong lĩnh vực thẩm định giá; doanh nghiệp thẩm định giá có uy tín...

– Giá dịch vụ thẩm định giá trọn gói (đã bao gồm các chi phí đi khảo sát, thu thập thông tin để thẩm định giá, ...).

– Các tiêu chí khác: Cung cấp chứng thư thẩm định giá theo quy định, chịu trách nhiệm về giá trị thẩm định.

6. Hồ sơ gồm có:

– Hồ sơ pháp lý doanh nghiệp.

– Bản mô tả năng lực kinh nghiệm.



– Thư chào giá dịch vụ thẩm định giá (đã bao gồm chi phí đi thẩm định và các chi phí có liên quan khác).

7. Thời gian, địa chỉ nộp hồ sơ:

– Trường Cao đẳng Du lịch Hải Phòng mời các đơn vị có quan tâm gửi Hồ sơ đề xuất cung cấp dịch vụ tư vấn thẩm định giá, phí thẩm định giá đề xuất (bao gồm thuế VAT và các chi phí khác có liên quan), cụ thể:

– Giá thẩm định trang thiết bị phục vụ đào tạo là giá thị trường trên địa bàn thành phố Hải Phòng nói riêng và khu vực phía Bắc nói chung, giá thẩm định trang thiết bị đã bao gồm thuế VAT và các chi phí khác có liên quan.

– Chi phí thẩm định giá.

– Địa chỉ nộp hồ sơ: Chi tiết báo giá gửi chuyển phát qua dịch vụ bưu chính đến địa chỉ sau:

+ Phòng 101, Khu hiệu bộ, Trường Cao đẳng Du lịch Hải Phòng, KM88, QL5 mới, phường Nam Sơn, quận An Dương, Thành phố Hải Phòng.

+ Điện thoại: 0225 3552 322.

+ Hoặc gửi trực tiếp qua địa chỉ email: tcdlhp@gmail.com

+ Thời hạn nộp Hồ sơ đề xuất: Trước 09 giờ ngày 28/03/2025.

8. Các yêu cầu khác: Cam kết thẩm định và trả kết quả chậm nhất 15 ngày kể từ ngày nhận được thông báo được chọn là tổ chức thẩm định giá.

Lưu ý: Trường Cao đẳng Du lịch Hải Phòng sẽ có văn bản thông báo kết quả cho tổ chức thẩm định giá được lựa chọn, những đơn vị không được thông báo kết quả được hiểu là không được lựa chọn.

Trường Cao đẳng Du lịch Hải Phòng rất mong nhận được sự quan tâm và hợp tác của các đơn vị.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu: VT, HCTH.



Phạm Văn Long